

# MĚSTO SLAVONICE

odbor správy majetku a investic

## NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ

Rada města schvaluje usnesením č. 1947/108/2026/RM zveřejnění nabídkového řízení na pronájem bytu č. 1 na adrese Jana Švermy 448, Slavonice, k. ú. Slavonice, parc. č. st. 42/2 s nájmem ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>.

Předmětem pronájmu je byt 1+1, který se nachází v prvním podlaží budovy. Byt je zrekonstruovaný a je určen pouze pro bydlení. Podmínky pronájmu: stabilní příjem, schopnost pravidelného placení nájmu, dodržování domovního řádu a zřízení trvalého pobytu ve Slavonicích. Přednost budou mít zájemci bez domácích zvířat a nekuřáci.

Kromě nájemného je nájemce povinen hradit zálohy na služby a energie. Smlouvy na dodávku el.energie a plynu v bytě nájemníkovi zprostředkujeme (nejsou započítány v zálohách na služby).

Základní nájemné činí: 100 Kč/m<sup>2</sup>

Zařizovací předměty: 30 Kč/měsíc (kuchyňská linka, 1x vestavěná skříň, sporák, RTN)

### Údaje o bytě:

Místnost	Plocha	Koef. pro nájem	Plocha pro nájem	Koef. pro teplo	Plocha pro teplo	Výška
Pokoj	25.26	1.00	25.26	1.00	25.26	2.60
Kuchyně	15.00	1.00	15.00	1.00	15.00	2.60
Koupelna	3.80	1.00	3.80	1.00	3.80	2.60
Sklep	0.82	0.50	0.41	0.00	0.00	2.60
Chodba	1.35	1.00	1.35	1.00	1.35	2.60
<b>Celkem</b>	<b>46.23</b>		<b>45.82</b>		<b>45.41</b>	

### Zálohy (mohou se lišit podle počtu osob):

Výpočet záloh za služby spojené s užíváním bytu			
Teplo	1 300 Kč	TUV - teplá užitková voda	800 Kč
SV - studená voda - vodné i stočné	650 Kč	Výtah	0 Kč
Úklid společných prostor	0 Kč	Kanalizace	0 Kč
Elektrina společných prostor	100 Kč	Čištění komínů	0 Kč
Odvoz TDO - tuhého domovního odpadu	0 Kč	Čištění a údržba žump	0 Kč
STA - společná televizní anténa	20 Kč	Domovnícké služby	0 Kč
Užívání společné prádely	0 Kč	Ostatní platby	0 Kč
Platba za poměrová měřidla tepla	0 Kč	Platba za poměrová měřidla teplé užitkové vody	16 Kč
Platba za poměrová měřidla studené vody	13 Kč		

Město Slavonice, Horní nám. 525, 378 81 Slavonice, IČO 002 47 456,

Tel. 733 492 520, Fax: 384 401 827, E-mail: spravabudov@slavonice-mesto.cz

# MĚSTO SLAVONICE

odbor správy majetku a investic

Nabídka musí obsahovat vyplněný formulář nabídky a čestné prohlášení, které jsou k dispozici na stránkách města Slavonice. Nabídku lze zaslat poštou na adresu: Město Slavonice, Horní nám. 525, 378 81 Slavonice, nebo osobně na podatelnu MěÚ Slavonice.

Nabídky na pronájem bytu budou přijímány do **7. 8. 2026 do 11:00 hod.** Nabídky podané po tomto datu nebudou akceptovány.

Město Slavonice si vyhrazuje právo na zrušení záměru a právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, kdykoliv i bez udání důvodů.

Veškeré dotazy ohledně tohoto nabídkového řízení můžete směřovat na MěÚ Slavonice - odbor správy majetku a investic.

Tel: 733 492 520, e-mail: [spravabudov@slavonice-mesto.cz](mailto:spravabudov@slavonice-mesto.cz)

Těšíme se na vaše nabídky.

Ve Slavonicích dne: 9. 7. 2026

Vyvěšeno: 9. 7. 2026

Sejmuto:

Ing. Hynek Blažek  
starosta města