

MĚSTO SLAVONICE

odbor správy majetku a investic

NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ

Rada města schvaluje usnesením č. 2029/112/2026/RM zveřejnění nabídkového řízení na pronájem bytu č. 3 na adrese Horní náměstí 524, Slavonice, k. ú. Slavonice, parc. č. st. 68, **a to formou obálkové metody s minimálním nájemem ve výši 100 Kč/m².**

Předmětem pronájmu je byt o velikosti 2+1, který se nachází ve druhém podlaží budovy.

Nově zrekonstruovaný byt je určen pouze pro bydlení. Podmínky pronájmu: stabilní příjem, schopnost pravidelného placení nájmu, dodržování domovního řádu a zřízení trvalého pobytu ve Slavonicích. Přednost budou mít zájemci bez domácích zvířat a nekuřáci.

Kromě nájemného je nájemce povinen hradit zálohy na služby a energie.

Smlouvy na dodávku el.energie v bytě nájemníkovi zprostředkujeme (nejsou započítány v zálohách na služby).

Základní nájemné činí: (nabídnutá cena/m²)

Cena za zřizovací předměty (kuchyňská linka, sporák, odsavač par, bojler) v rozmezí **100,- Kč - 500,- Kč/měsíc** bude připočtena k základnímu nájemnému.

Údaje o bytě:

Typ	Provoz od	Plocha	Koef. pro nájem	Plocha pro nájem
Kuchyně	15.01.2026	15.88	1.00	15.88
Pokoj	15.01.2026	27.09	1.00	27.09
Pokoj	15.01.2026	26.75	1.00	26.75
Hala	15.01.2026	9.72	1.00	9.72
Koupelna	15.01.2026	3.65	1.00	3.65
WC	15.01.2026	1.40	1.00	1.40
Spíž	15.01.2026	1.48	1.00	1.48
Součet		85,97		85,97

MĚSTO SLAVONICE

odbor správy majetku a investic

Zálohy (mohou se lišit podle počtu osob):

- SV - studená voda - vodné i stočné: **1500,- Kč**
- Teplo: **1000,- Kč**
- Elektrina společných prostor: **183,- Kč**

Nabídka musí obsahovat vyplněný formulář nabídky a čestné prohlášení, které jsou k dispozici na stránkách města Slavonice. Nabídku lze zaslat poštou na adresu: Město Slavonice, Horní nám. 525, 378 81 Slavonice, nebo osobně na podatelnu MěÚ Slavonice.

Nabídky na pronájem bytu musí být v zalepené obálce označené nápisem „**PRONÁJEM BYTU ČP. 524 - NEOTEVÍRAT!**“ a budou přijímány do **8.10.2026 do 11:00 hod.** Nabídky podané po tomto datu nebudou akceptovány.

Město Slavonice si vyhrazuje právo záměr kdykoli, a to i bez uvedení důvodu, zrušit a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů. Výše nabídnutého nájemného nemusí být rozhodujícím kritériem pro výběr uchazeče. Město přihlédne rovněž k doloženým příjmům uchazeče a jeho schopnosti řádně a dlouhodobě hradit nájemné a související platby.

Veškeré dotazy ohledně tohoto nabídkového řízení můžete směřovat na MěÚ Slavonice - odbor správy majetku a investic.

Tel: 733 492 520, e-mail: spravabudov@slavonice-mesto.cz

Ve Slavonicích dne: 17. 9. 2026

Vyvěšeno: 17. 9. 2026

Sejmuto:

Ing. Hynek Blažek
starosta města